SAMFUNNSHUS VEST

Protokoll
fra årsmøtet i Samfunnshus Vest SA
torsdag 22. april 2026

Årsmøtet ble satt ca. kl. 18.00

Foretaket hadde på tidspunktet for årsmøtet totalt 226 medlemmer. Av totalt 53 stemmeberettigede utsendinger er 19 til stede, inklusive 1 fullmakt. Av disse var 3 utsendinger fra gruppe 1, 5 utsendinger fra gruppe 2 og 11 utsendinger fra gruppe 3.

Styrets leder Robert Rustad ønsket velkommen og åpnet årsmøtet. Innkalling og saksliste ble godkjent enstemmig. Ordfører Elin Horn Galtung ledet møtet.

1. Konstituering av årsmøtet

Det var ingen andre kommentarer til dagsorden eller innkalling, sakslisten ble godkjent og møtet ble satt.

Vedtak a: Valg av referent.

Fremsatt av møteleder: Patrick Jensen.

Vedtak: Ingen innsigelser fremkom, Patrick Jensen ble enstemmig valgt.

Vedtak b: Valg av utsending til å medundertegne protokollen.

Fremsatt av møteleder: Karsten Wakeford-Wesmann og Kirsten Hannisdal.

Vedtak: Ingen innsigelser fremkom, Karsten Wakeford-Wesmann og Kirsten Hannisdal ble enstemmig valgt.

Vedtak c: Valg av tellekorps.

Fremsatt av møteleder: Per-Trygve Hoff og Liv Nesse.

Vedtak: Ingen innsigelser fremkom, Per-Trygve Hoff og Liv Nesse ble enstemmig valgt.

2. Styrets årsberetning for 2025

Årsberetning for 2025 ble presentert av styrets leder Robert Rustad.

Styrets arbeid med utvikling av samfunnshusets eiendom ble presentert av styrets leder Robert Rustad i forbindelse med årsberetningen.

Vedtak: Styrets årsberetning ble godkjent. Enstemmig.

3. Årsregnskap for 2025 med revisorberetning

Årsregnskapet for 2025 ble presentert av styrets nestleder Kristian Østberg.
Årsregnskapet for 2025 viste et overskudd på kroner 1 660 213,- etter skatt.

Følgende av regnskapets poster ble diskutert i møtet: renteinntekter og kostnader (Karsten Wakeford-Wesmann)

Det ble etterspurt en oversikt over kontraktene i bygget, fordelt på subsidiert aktivitet og markedsmessig aktivitet, på neste årsmøte (Astrid Brunt)

Vedtak: Årsregnskapet for 2025 ble godkjent. Enstemmig.

4. Kontrollkomitéens innstilling

Martin H. Oppegaard presenterte kontrollkomitéens arbeid og konklusjon for 2025.

Vedtak: Kontrollkomitéens innstilling ble tatt til orientering. Enstemmig.

5. Forslag til budsjett for SHV for 2026

Styrets forslag til budsjett for 2026 ble presentert av styrets leder Robert Rustad. Det budsjetteres med et overskudd på kroner 2 264 729,- før skatt. Ingen innsigelser fremkom i møtet.

Vedtak: Budsjett for 2025 ble godkjent. Enstemmig.

6. Vedlikeholds- og investeringsplan for SHV 2025-2028

Robert Rustad presenterte styrets forslag til investerings- og vedlikeholdsplan for 2025-2028 med 3-4 år konsolidering før rehabilitering av sanitæranlegget iverksettes.

Det ble stilt spørsmål om status på utbedring av stoler i Samfunnshuset (Karsten Wakeford-Wesmann)

Det ble stilt spørsmål om å investere i mer avansert AV-utstyr i møterommene (Astrid Brunt)

Vedtak: Årsmøtet godkjente styrets forslag til investerings- og vedlikeholdsplan for 2025-2028 versjon 24. Styrets fullmakt til gjennomføring av rehabiliteringsarbeider opprettholdes. Enstemmig.

7. **Orientering om styrets arbeid med utvikling av samfunnshusets eiendom:**

Forslag fra salen: Det foreslås å selge Samfunnshus Vests byggmasse for å finansiere nytt bygg på parkeringsplassen (Torstein Bore)

Vedtak: Presentasjon av styrets arbeid med utvikling av samfunnshusets eiendom ble tatt til orientering når denne ble presentert under punkt om styrets årsberetning. Den presenteres ikke på nytt, ut over kommentar fra salen. Enstemmig.

Ingen andre innkomne saker til behandling

8. **Valg.**

Brynjar Kvamme presenterte valgkomitéens innstilling for 2026.

a) Valg av styrets nestleder

Forslag fra valgkomitéen:	Carl Oscar Pedersen for 2 år (ny)
Votering:	Carl Oscar Pedersen enstemmig valgt for 2 år

b) Valg av tre styremedlemmer

Forslag fra valgkomitéen:	Terje Bjøro for 2 år (gjenvalg)
Votering:	Terje Bjøro enstemmig valgt for 2 år
Forslag fra valgkomitéen:	Patrick Jensen for 2 år (gjenvalg)
Votering:	Patrick Jensen enstemmig valgt for 2 år
Forslag fra valgkomitéen:	Geir Frøholm for 2 år (ny)
Votering:	Geir Frøholm enstemmig valgt for 2 år

c) Valg av to varamedlemmer

Forslag fra valgkomitéen:	Astrid Seeberg for 1 år (gjenvalg)
Votering:	Astrid Seeberg enstemmig valgt for 1 år
Forslag fra valgkomitéen:	Susanne G. Klafstad for 1 år (gjenvalg)
Votering:	Susanne G. Klafstad enstemmig valgt for 1 å

d) Valg av revisor og godkjenning av revisors honorar

Det ble fremlagt forslag om å videreføre samarbeidet med Nitschke AS for revisjon etter faktura.

Vedtak: Årsmøtet godkjente videreføring av samarbeidet med Nitschke AS for revisjon etter faktura.

e) Valg av kontrollkomité

Forslag om leder:	Martin H. Oppegaard 1 år (gjenvalg)
Votering:	Martin H. Oppegaard enstemmig valgt for 1 år
Forslag om medlem:	Wenche Andersson for 1 år (gjenvalg)
Votering:	Wenche Andersson enstemmig valgt for 1 år
Forslag om medlem:	Janne Schønheyder for 1 år (gjenvalg)
Votering:	Janne Schønheyder enstemmig valgt for 1 år

f) Valg av valgkomité

Saken ble presentert av styreleder Robert Rustad.

Forslag om leder:	Anita Asdahl Hoff 1 år (gjenvalg)
Votering:	Anita Asdahl Hoff enstemmig valgt
Forslag om medlem:	Bjørg Tennum Sandvei for 1 år (Ny, foreslått av styremedlem Terje Bjøro)
Votering:	Bjørg Tennum Sandvei enstemmig valgt for 1 år
Forslag om medlem:	Brynjar Kvamme for 1 år (gjenvalg)
Votering:	Brynjar Kvamme enstemmig valgt for 1 år

9. Fastsetting av honorar til styret og samfunnshusets øvrige tillitsvalgte.

Brynjar Kvamme presenterte valgkomitéens innstilling for 2026.

For styrets leder, nestleder, medlemmer, varamedlemmer og kontrollutvalgets medlemmer justeres dagens honorar opp med 5%. For resterende tillitsvalgte i Samfunnshus Vest foretas ingen endringer.

Forslag: Vedtaket endres til å lyde: For alle tillitsvalgte i Samfunnshus Vest justeres dagens honorar opp med 5 %. (Robert Rustad)

Vedtak: Forslag fra salen ble vedtatt. Enstemmig.

Møtet ble hevet cirka kl. 19.20.

Oslo, 22. april 2026

Karsten Wakeford-Wesmann

Patrick Jensen, referent*

*Valgt protokollunderskriver Kirsten Hannisdal har meldt følgende:
«Jeg kan dessverre ikke undertegne protokollen. Det ble ikke avholdt et reelt valg etter at kandidater ble presentert»