

SHV Innbyggermøte 20.september 2023. Sak: «idémyldring» - forslag fra salen. Forslag fra Jostein A. Refsnes, dato 20/9 2023.

### Nytt bygg på P-plassen

#### 1 Forslaget

Vi foreslår at SHV organiserer et utredningsprosjekt som har som mål å utrede et konsept for et nytt bygg på dagens P-plass.

#### 2 Brukerkonseptet

Forslagets bærende idé er at det nye bygget skal huse 4 prioriterte brukere:

- 1) Vestre Aker Bydelsadministrasjon
- 2) Flerbrukshall med prioritert kulturtilbud (teater, konserter, større møter)
- 3) Utvidet bruksareal for Deichman bibliotek.
- 4) Ulike lag, foreninger, klubber

#### 3 Forslagets primære argumenter.

- a) Det er et faktum at Vestre Aker Bydel skal flytte fra Huseby. Dagens plassering er ikke hensiktsmessig for Vestre Akers innbyggere. Beøkende er avhengig av bil og dyr parkering. Avstanden til sentrum i Vestre Akers hovedstad (Røa sentrum) er for lang og lite publikumsvennlig.
- b) Videre er det på svært mange måter tydeliggjort at Vestre Aker mangler en s.k. flerbrukshall. Ikke minst forteller Menons brukerundersøkelse dette. Kulturtilbudet til innbyggerne vil definitivt bli forbedret med en slik hall.
- c) Det nye byggets romtilbud bør også diskuteres med Deichman.
- d) Det forventes et økt arealbehov for flere brukergrupper som ideelle frivillige organisasjoner, klubber møterom generelt. Et samfunnshus bør ha kapasitet til slik utleie.

#### 4 Nåv. avtaler med kommunen må endres

De siste årene har vært sterkt preget av diskusjoner og byggeplaner som angår utviklingen i Røa Sentrum. Dette forslaget vil supplere og forsterke mange momenter i denne diskusjonen. Vårt forslag til ny bruk av sentral tomt i Røa sentrum vil gi Vestre Akers innbyggere et mer komplett sentrum mht. tilbud og gi «hovedstaden» en attraktiv identitet.

Vi har grunn til å tro at flyttingen av Bydelsadministrasjon, allerede er en del av fremtidsvurderingene som gjøres i politiske kretser, ikke minst hos valgvinnerne.

#### 5 Organisering av prosjektet

Et avgjørende forhold mht. å organisere et utviklingsprosjekt som dette, vil være resultatet av i første omgang sonderinger med den nye politiske ledelse i byen. Dersom idéen får oppslutning, vil et reelt prosjektarbeid kunne organiseres og startes. Ikke minst vil finansieringsproblematikk kreve god ekspertise.

Røa, 20.09.23. Jostein A. Refsnes (sign.). Torstein Bore (sign.). Svenn Erik Forsstrøm (sign.)