

# Årsregnskap

**2022**

**Samfunnshus Vest Sa**

Org.nr.:971 422 726

# RESULTATREGNSKAP

## SAMFUNNSHUS VEST SA

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter	1	6 466 845	5 610 330
Annen driftsinntekt	1	3 958 983	2 804 657
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 425 828</b>	<b>8 414 987</b>
Varekostnad		0	40 658
Lønnskostnad	2	1 997 083	1 878 783
Avskrivning på driftsmidler	3	2 105 267	1 553 008
Annen driftskostnad	2	5 829 605	4 494 102
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 931 955</b>	<b>7 966 551</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>493 873</b>	<b>448 437</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		23 287	10 490
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	5 935	1 207
Annen rentekostnad		388 338	145 807
Annen finanskostnad		6 903	8 615
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-377 889</b>	<b>-145 139</b>
Resultat før skattekostnad		115 985	303 297
Skattekostnad	5	-221 844	-63 017
<b>Resultat</b>		<b>-105 859</b>	<b>240 280</b>
<b>Årsoverskudd/-underskudd</b>		<b>-105 859</b>	<b>240 280</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	0	240 280
Overført fra annen egenkapital	6	105 859	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-105 859</b>	<b>240 280</b>

## BALANSE

### SAMFUNNSHUS VEST SA

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 621 324	4 134 669
Maskiner og anlegg	3	10 286 820	8 460 803
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	784 027	1 036 217
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 692 171</b>	<b>13 631 689</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 692 171</b>	<b>13 631 689</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	8	71 135	49 978
Andre kortsiktige fordringer	8	1 244 882	823 157
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 316 017</b>	<b>873 135</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Pengemarkedsfond	4	1 136 504	1 121 513
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 136 504</b>	<b>1 121 513</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	9	<b>1 989 673</b>	<b>2 078 919</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 442 194</b>	<b>4 073 568</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 134 365</b>	<b>17 705 257</b>

## BALANSE

### SAMFUNNSHUS VEST SA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Andelskapital	6	212 150	199 150
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>212 150</b>	<b>199 150</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	7 179 837	7 285 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 179 837</b>	<b>7 285 697</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 391 987</b>	<b>7 484 847</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 741 108	7 752 208
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 741 108</b>	<b>7 752 208</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		342 609	1 070 381
Betalbar skatt	5	221 844	63 017
Skattetrekk og andre trekk		189 176	162 816
Annen kortsiktig gjeld	11	1 247 641	1 171 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 001 270</b>	<b>2 468 202</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 742 378</b>	<b>10 220 410</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>19 134 365</b>	<b>17 705 257</b>

## BALANSE

### SAMFUNNSHUS VEST SA

Oslo, 06.03.2023

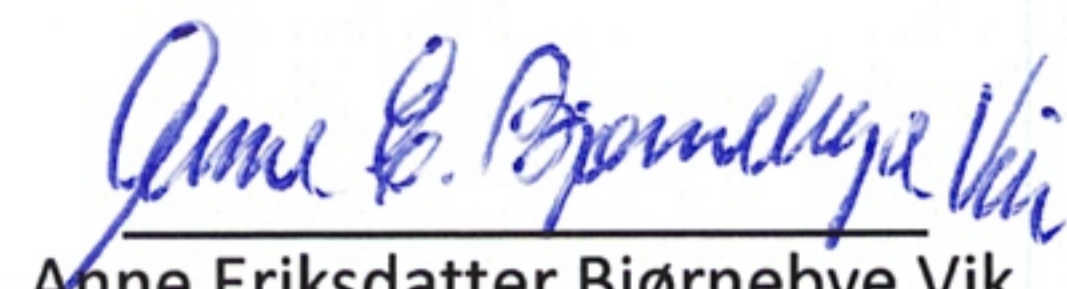
Styret i Samfunnshus Vest Sa



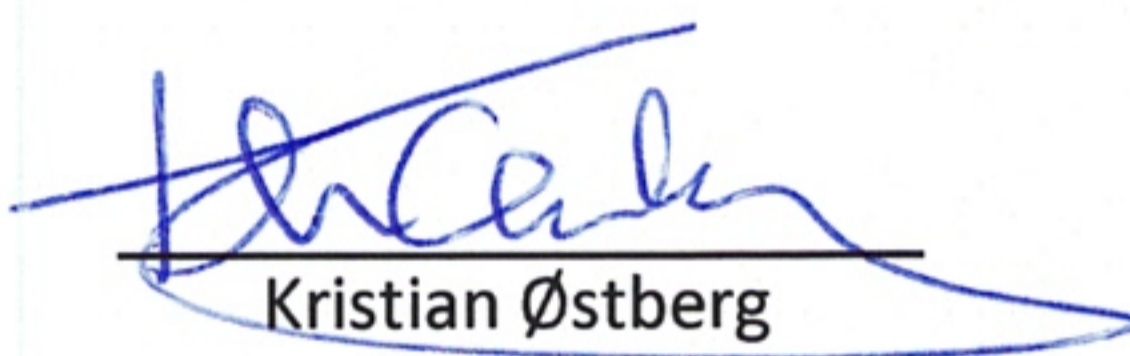
Aksel Robert Rustad  
styreleder



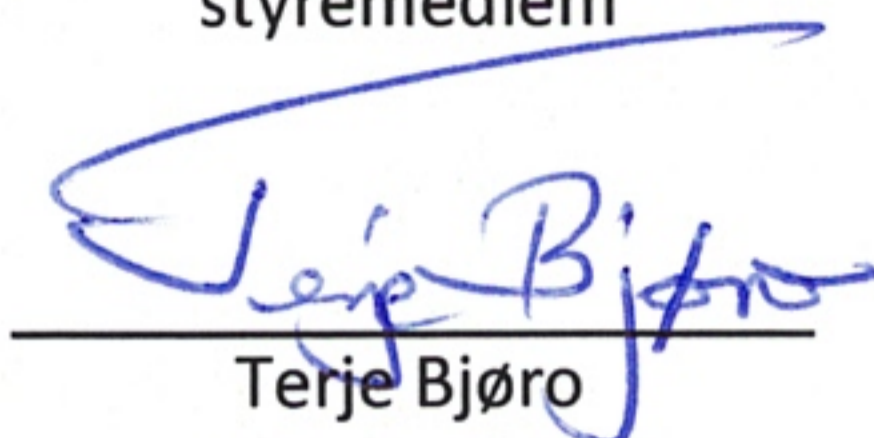
Rune Mannsåker  
styremedlem



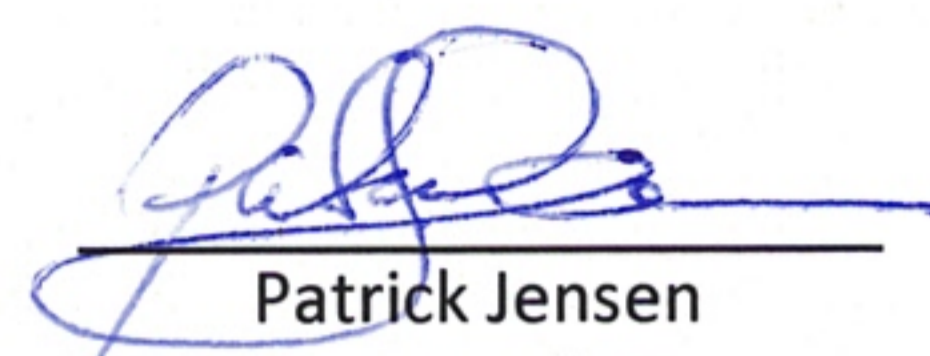
Anne Eriksdatter Bjørnebye Vik  
styremedlem



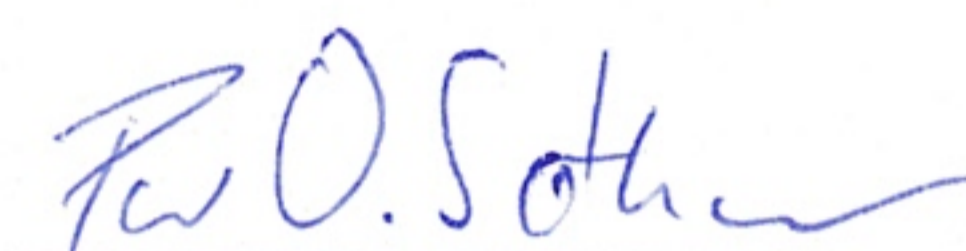
Kristian Østberg  
nestleder



Terje Bjørø  
styremedlem



Patrick Jensen  
styremedlem



Per Oddvar Sæther  
daglig leder