

PRESENTASJON SAMFUNNSHUSET 20.09.2016

Røa Torg og Torghallen



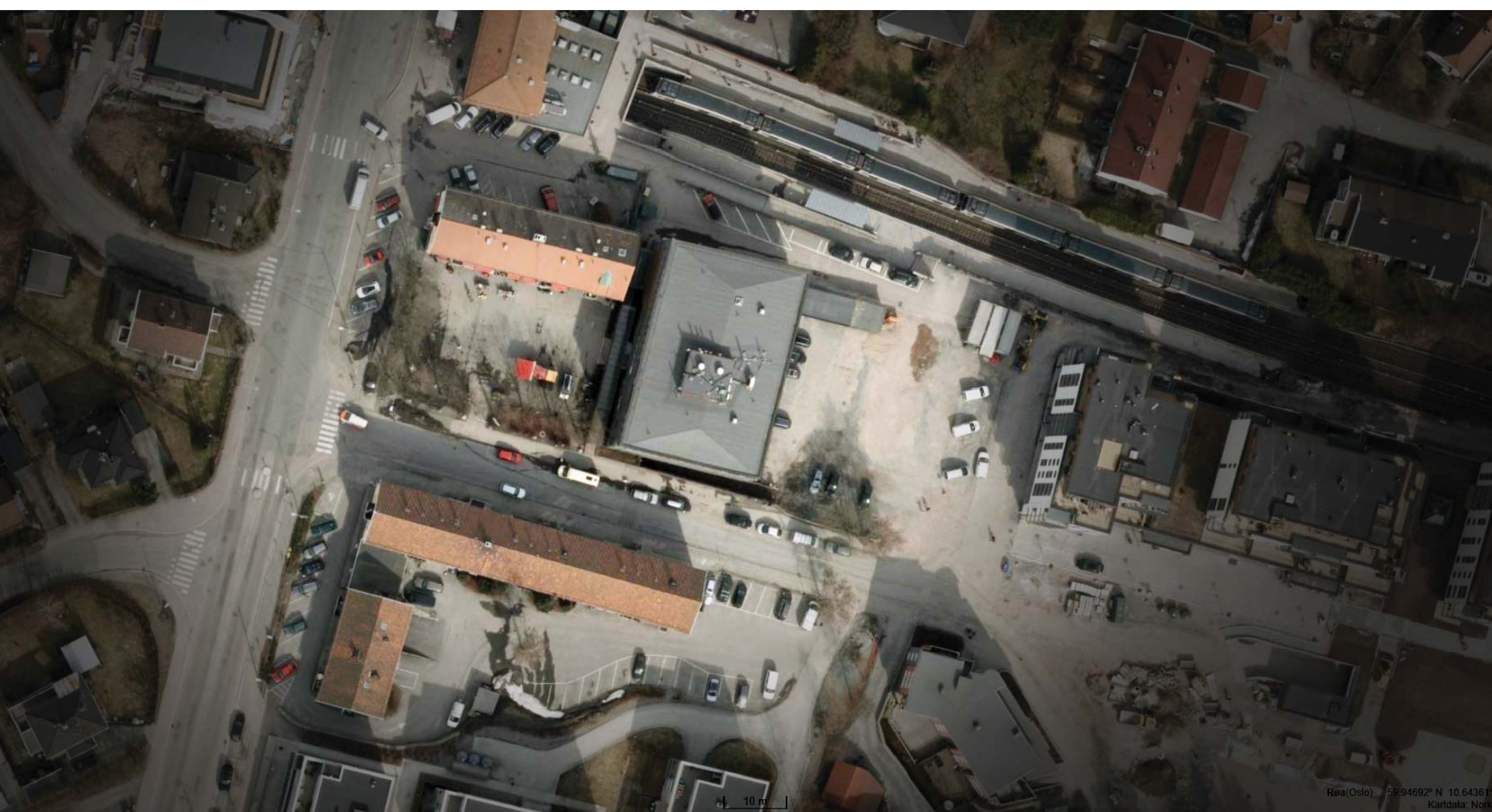
Visjon

Røa Torg skal utvikles til et attraktivt område som sammenbin-
der og tilgjengeliggjør fremtidige og eksisterende funksjoner.
Røa sentrum er i dag under utvikling og transformasjon. Tomten
har en sentral beliggenhet og er nært tilknyttet t-banestasjonen,
noe som gir tomten en sentral posisjon i bydelssenteret. Vi tror
at etablering av et identitetsskapende bygg på torget vil fungere
som en katalysator for etablering av handel, service og bolig
knyttet til Røa Torg.





Røa Torg // Situasjonsplaner



Dagens situasjon



Vækerøveien

Hovedadkomst
Torghallen

Sykkelparkering

Røa T-bane

Innendørs
takservering

Gang-/sykkelvei

Uteservering

Samfunnshuset

Framtidige planer

17. maihaugen

Sykkelparkering

Adkomst næring Røa Torg

Tor Hals Mejdells vei

Sykkelparkering

A

B

C

Uteområde boliger

Lekeplass

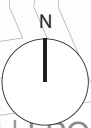
Kobling
Røa Have

Kobling
Røa Have

Røa Have

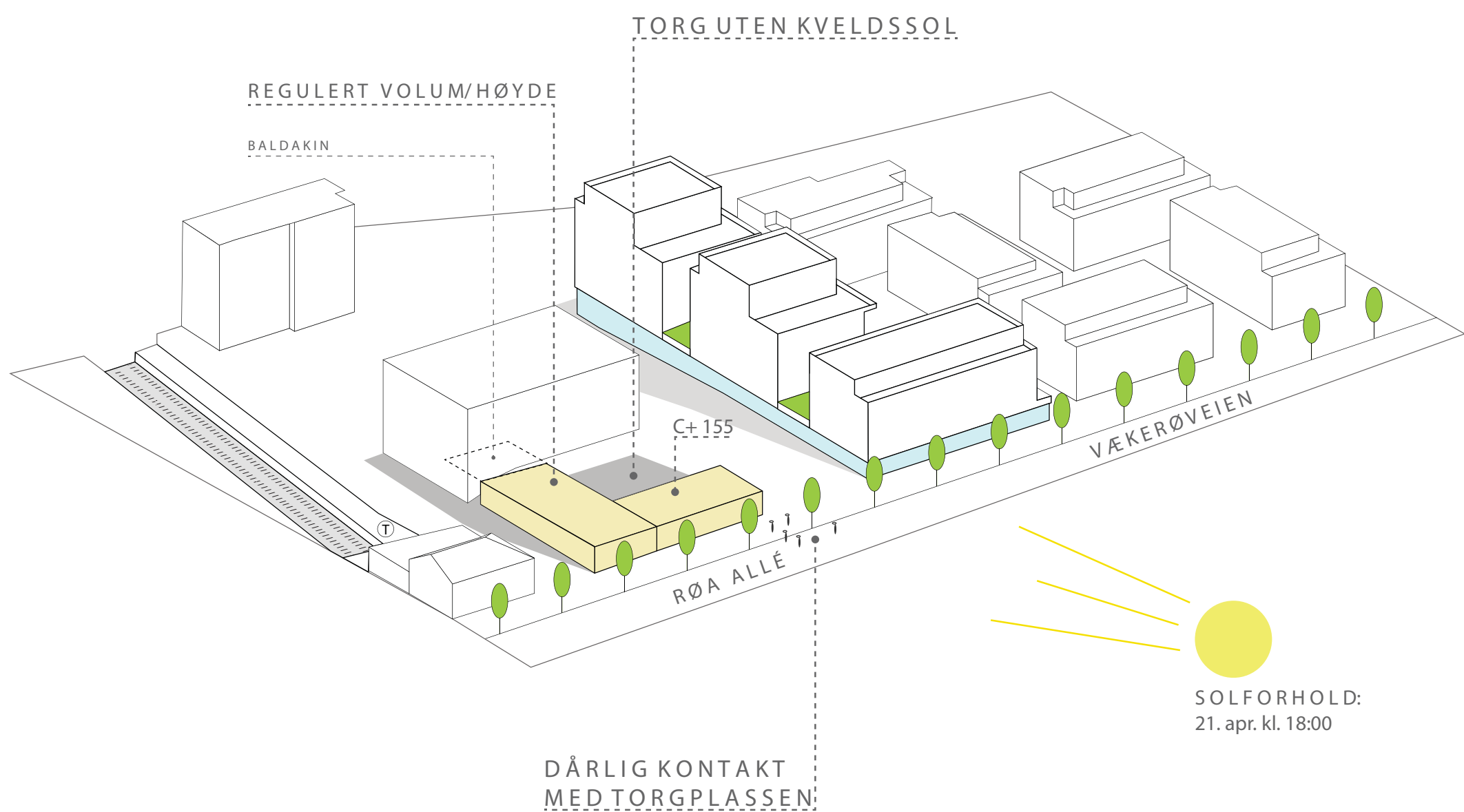
Situasjonsplan 1:500

OG TORGHALLEN | LPO 5

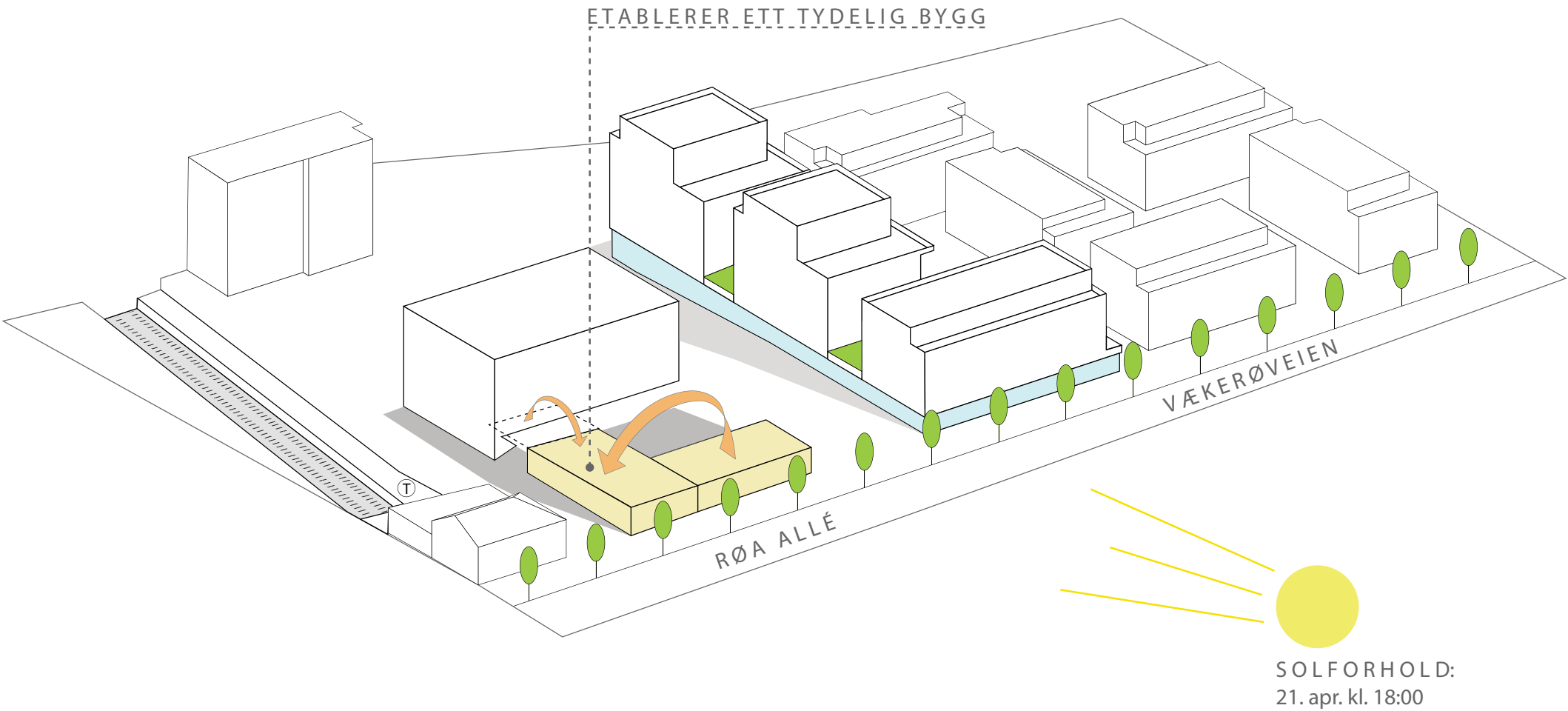


Røa Torg // Utforming

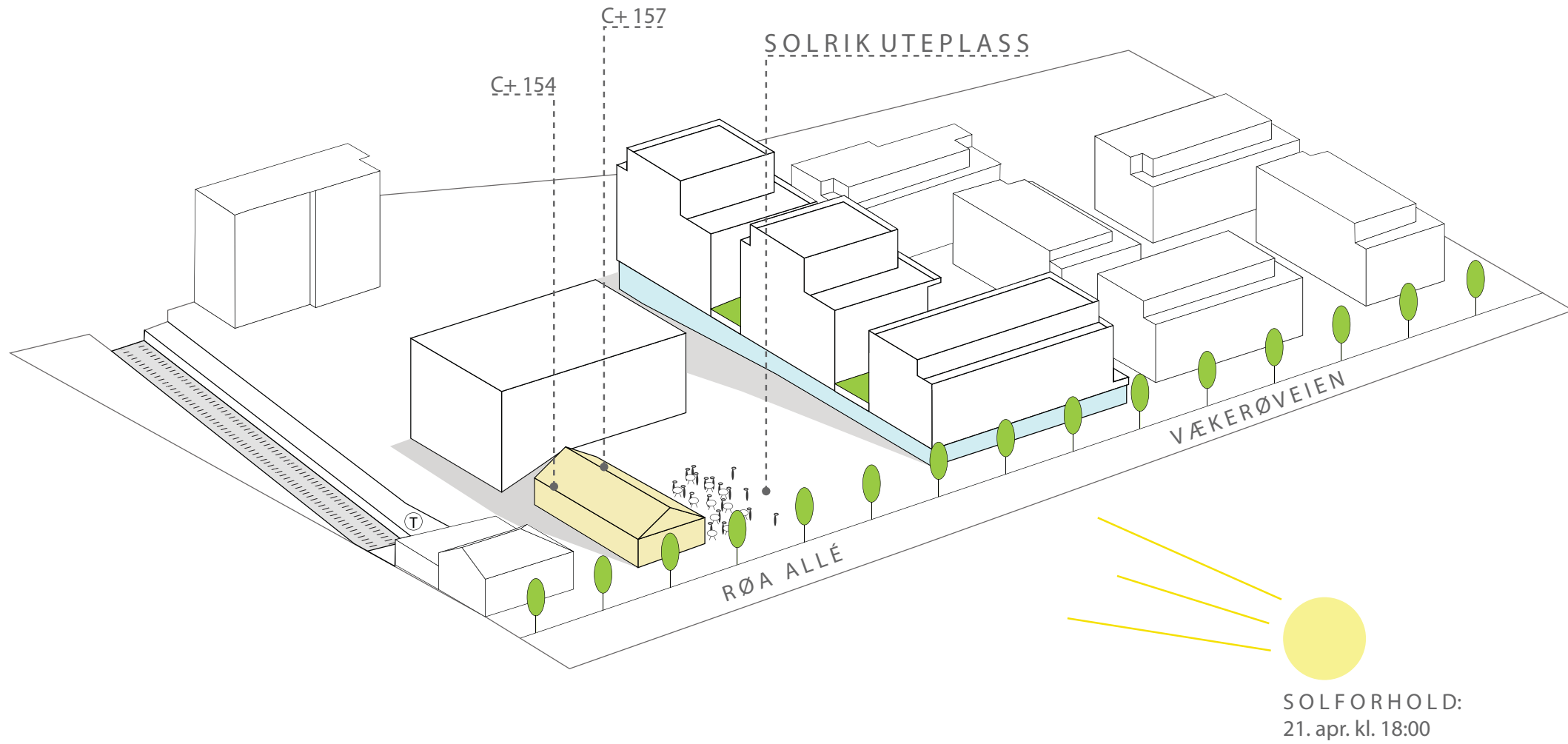
Regulerte volumer

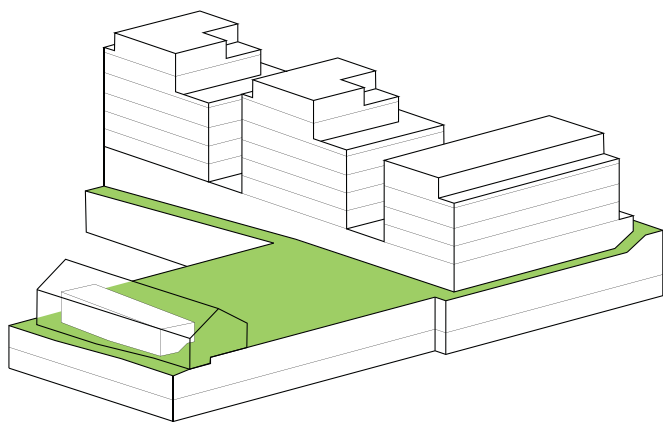


Optimalisering av solfrohold på torget
og tilgjengelighet fra Vækerøveien

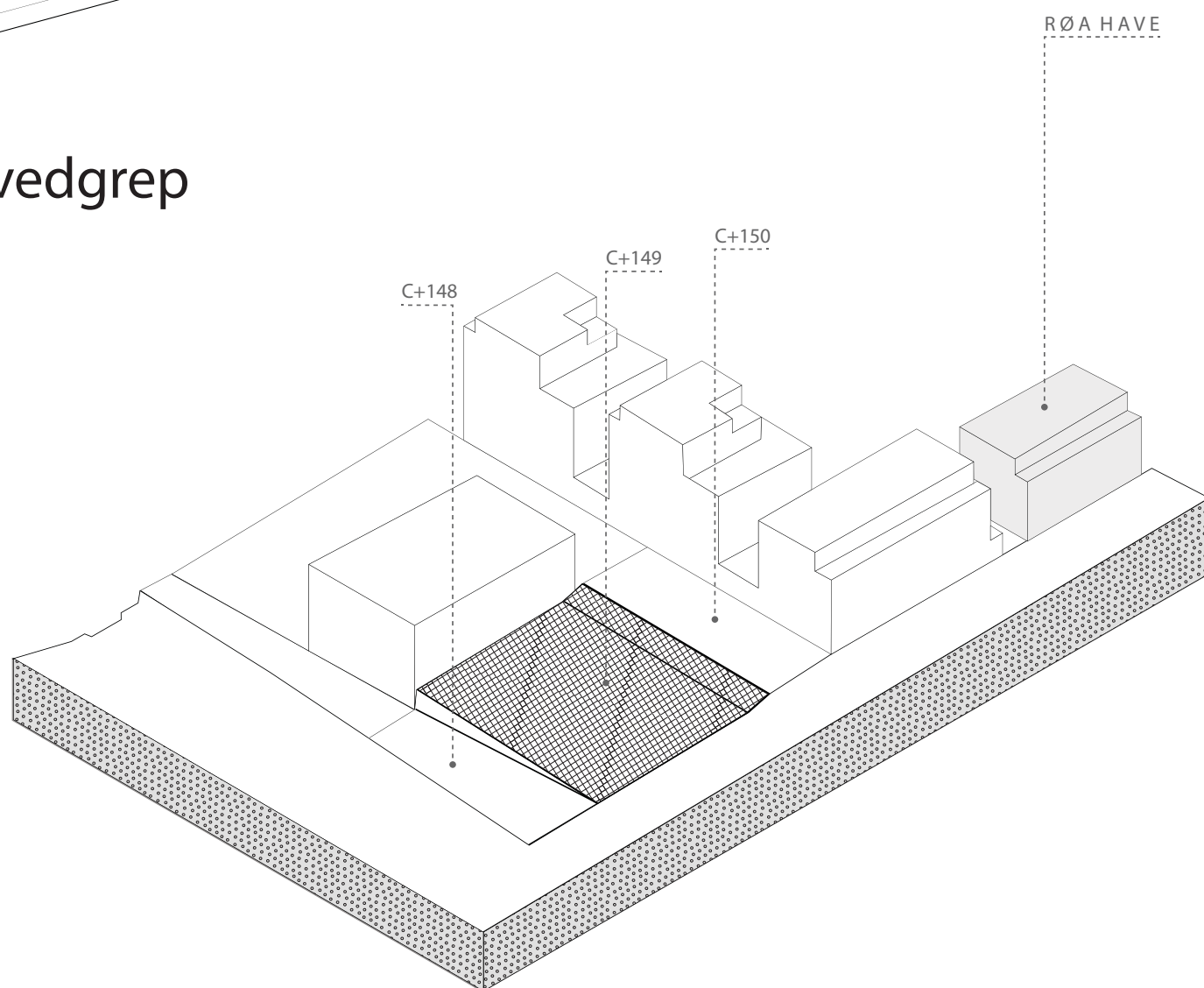


Et åpent og inviterende torg er etablert

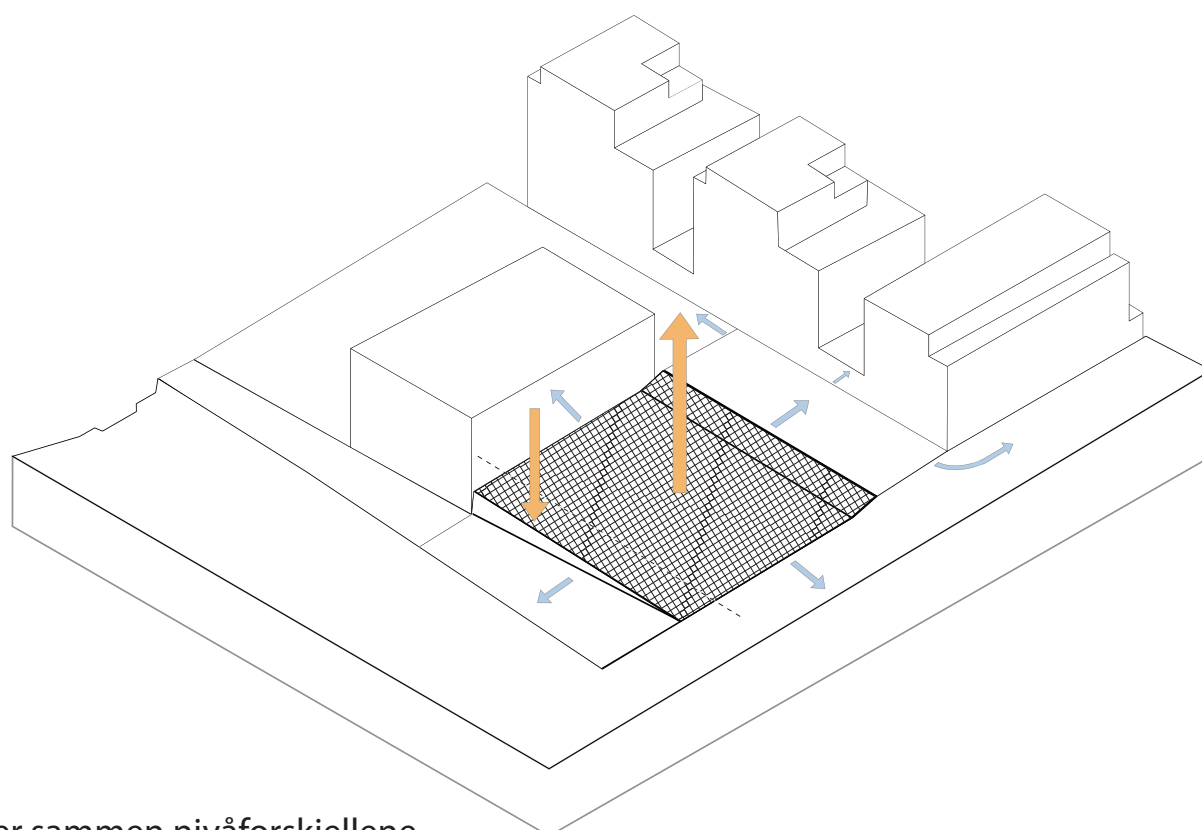




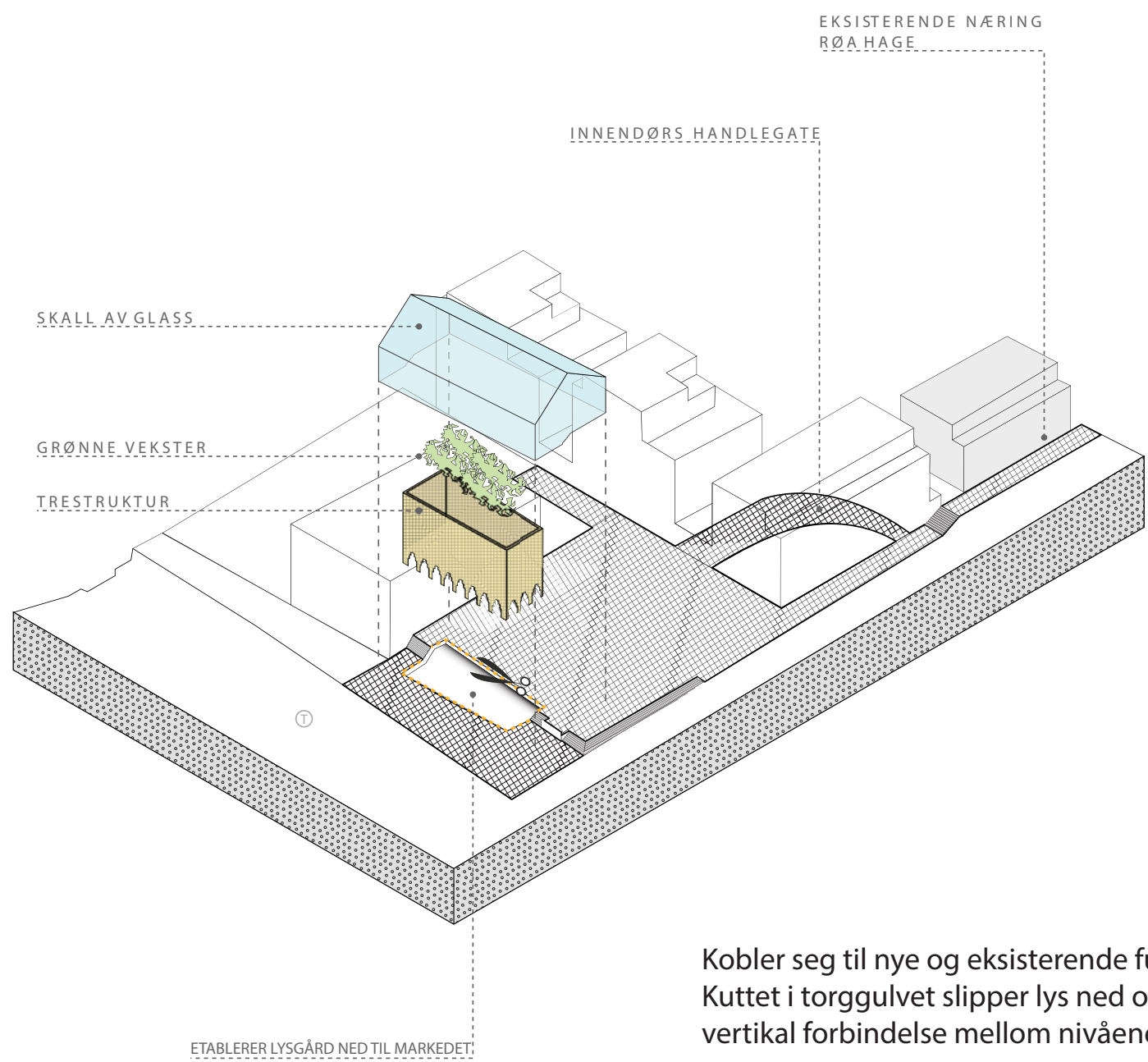
Røa Torg // Hovedgrep



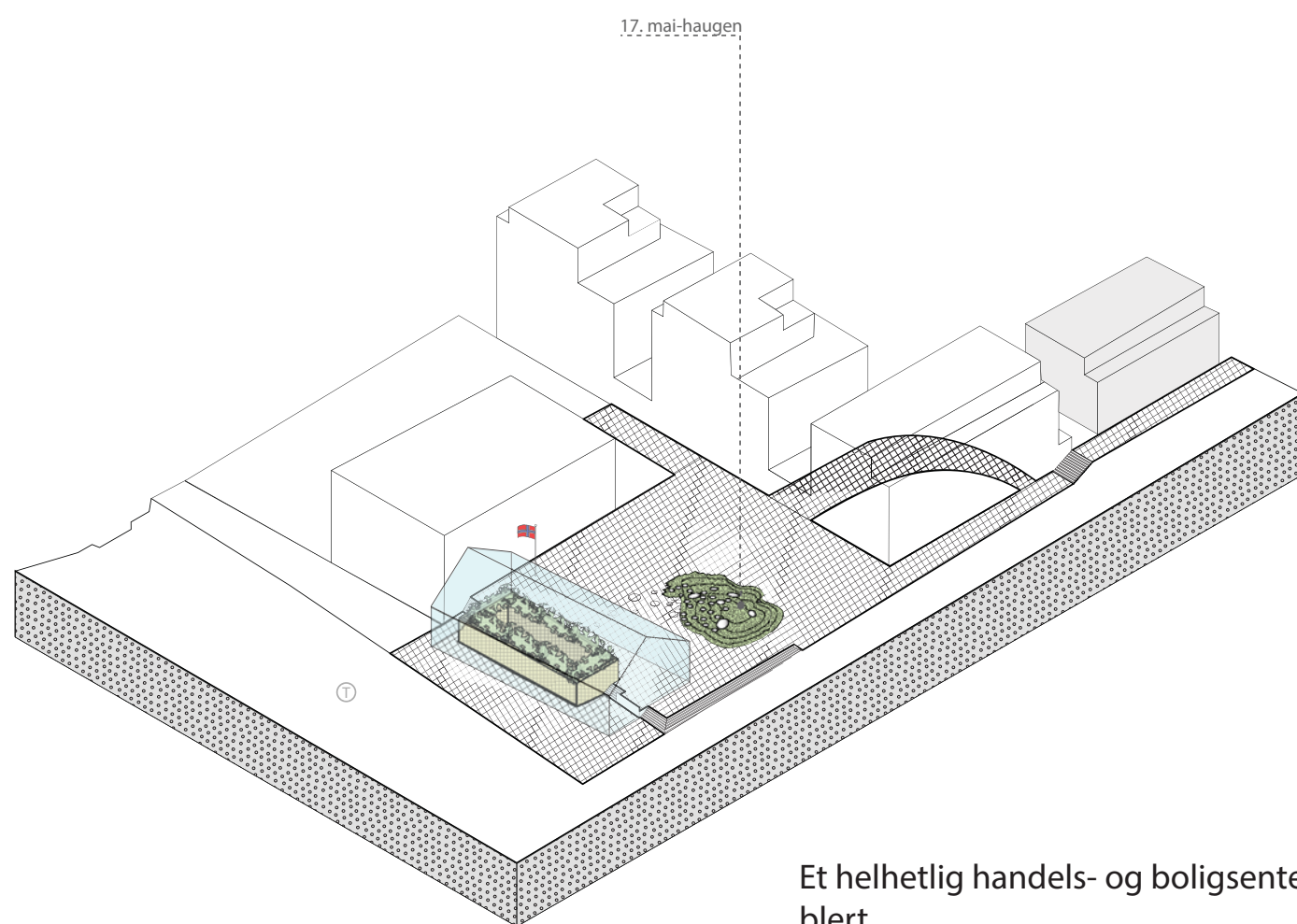
Eksisterende torggulv



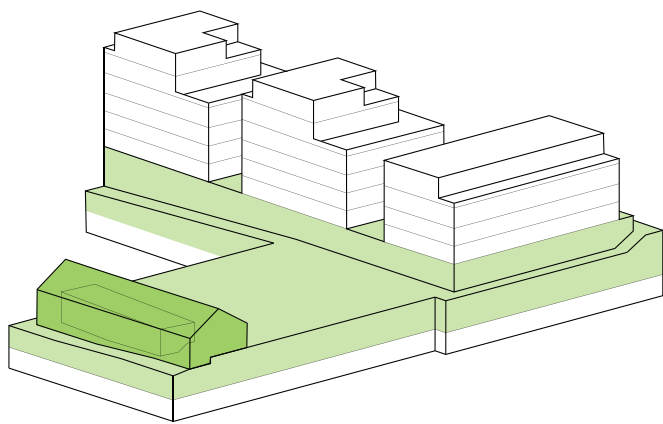
Knytter sammen nivåforskjellene



Kobler seg til nye og eksisterende funksjoner. Kuttet i torggulvet slipper lys ned og etablerer vertikal forbindelse mellom nivåene.



Et helhetlig handels- og boligsenter er etablert.



Røa Torg // Adkomsten til Torghallen

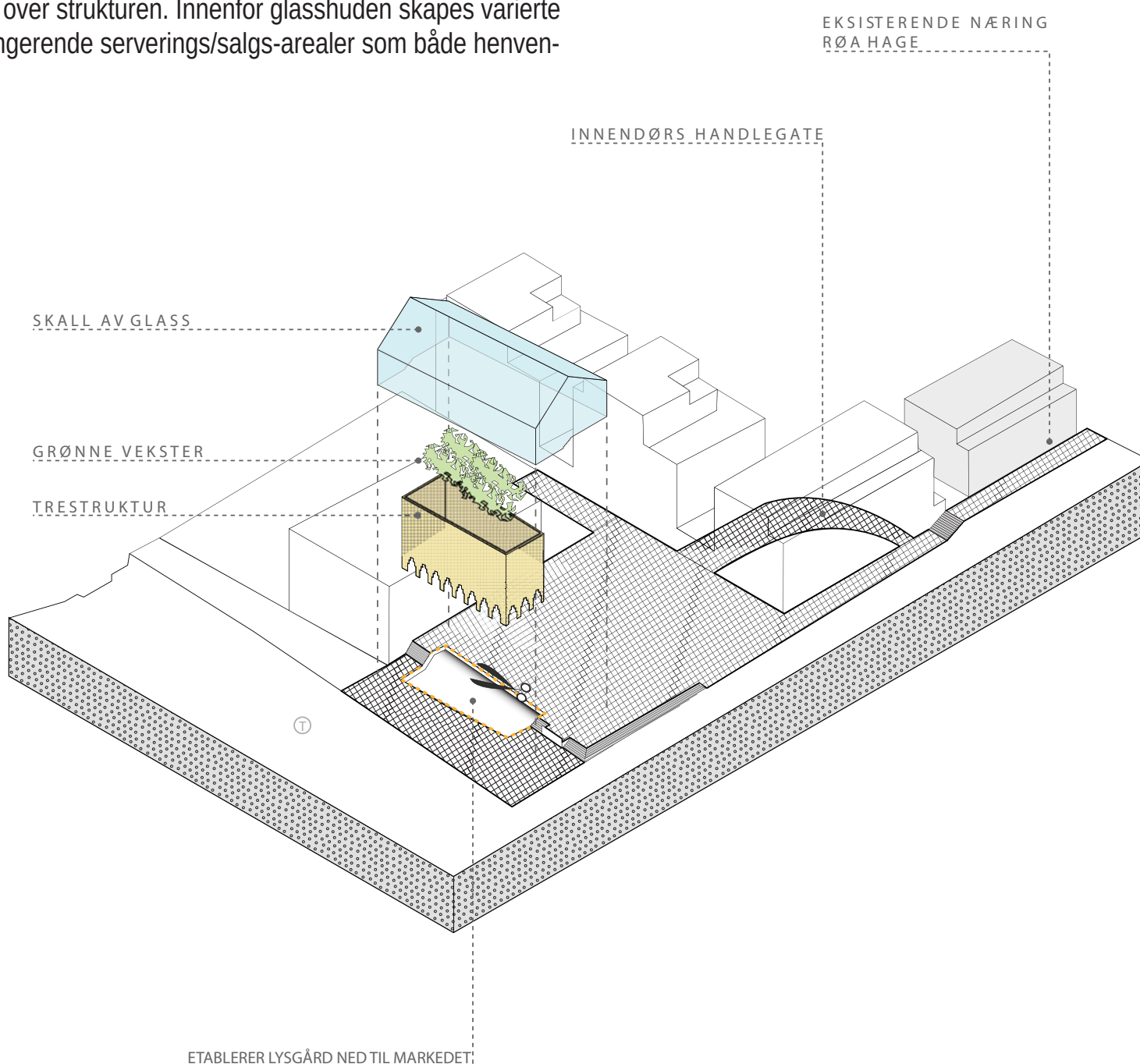
Ved å skjære ut en lysgård i landskapet, tydeliggjør og synliggjør vi den vertikale forbindelsen mellom næringen under bakken og torget. I denne lysgården etablerer vi en vertikal tre-struktur som strekker seg over to etasjer. Strukturen vil fungere som en identitetsskaper for torget og blir et viktig referanseelement, som kan leses både over og under bakken. I tillegg til å være torget og den underliggende torghallens signatur, vil tre-strukturen inneholde vertikal kommunikasjon, slippe lys ned i handelsarealet under og inneholde serverings/utsalgs-arealer. Tre-strukturen vil ha en dybde som i seg selv kan inneholde funksjoner som kan brukes av handelsarealene til utstilling, utsalg og oppholdsareal. Etter mørkets frembrudd vil den varme trestrukturen lyse opp på torget som en lanterne.

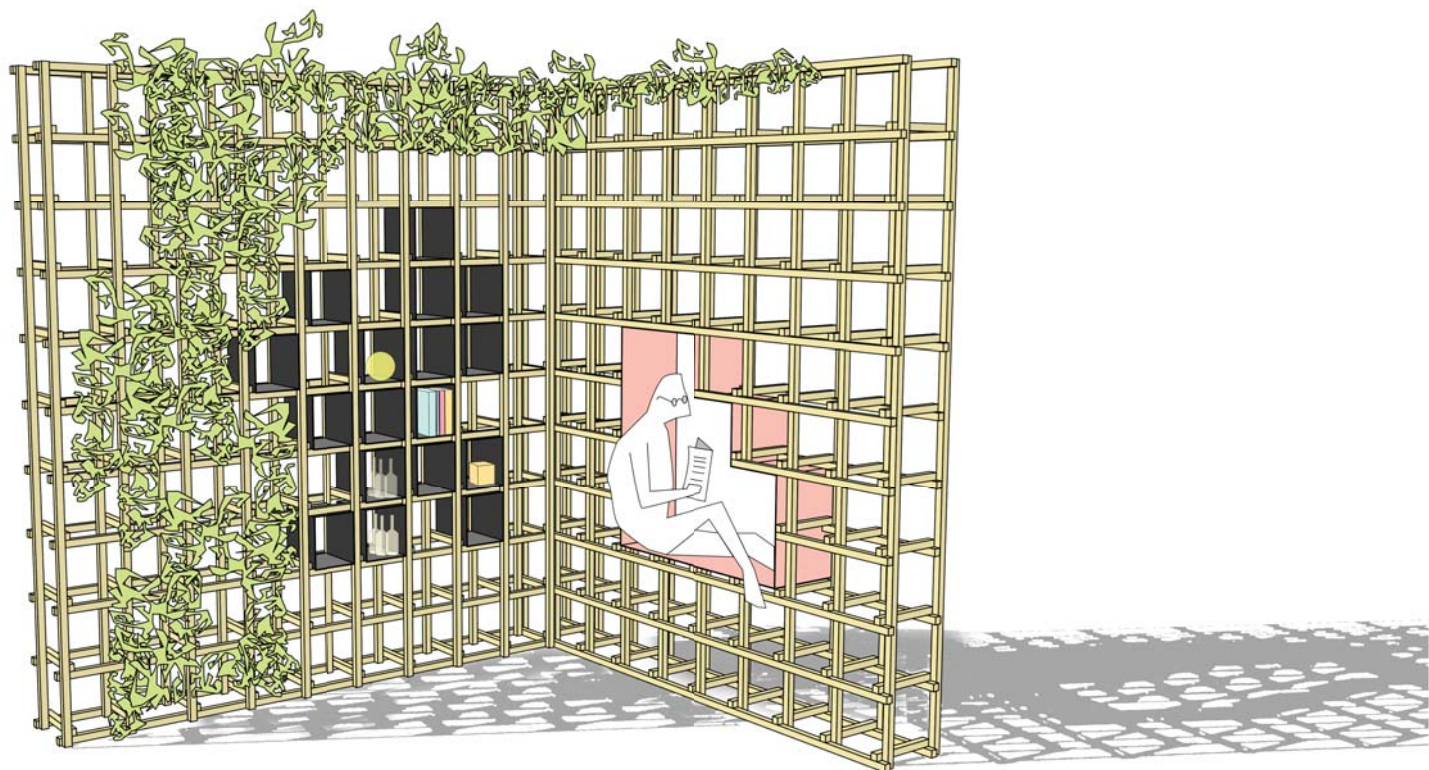
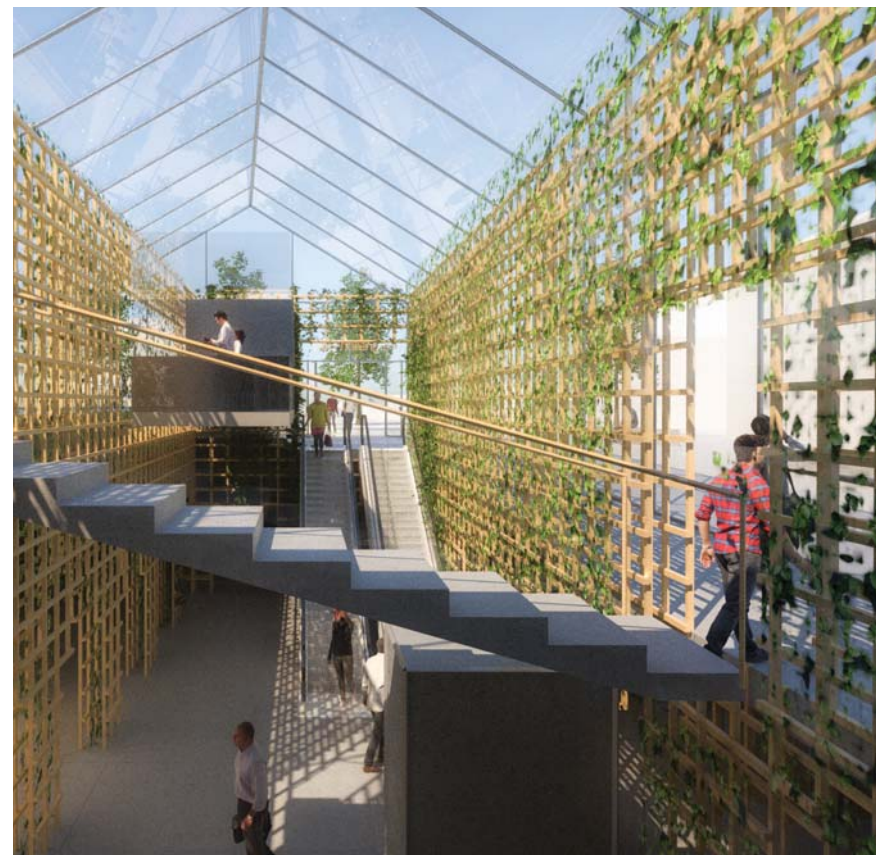
Torghallen- glasshuden - For videre å styrke Torghallens kobling til omkringliggende funksjoner, etablerer vi en lett hud av glass over strukturen. Innenfor glasshuden skapes varierte og velfungerende serverings/salgs-arealer som både henven-

der seg mot T-baneplassen og Torgplassen. Glasshuden vil gi en viktig og god toveiskommunikasjon både fra Torget og inn, og fra Torghallen og ut.

Glasshuden er dannet av laminert isolerglass som inneholder elektriske solpaneler. Ved hjelp av disse solskjermes paviljongen samtidig som det lagres elektrisk energi. Selv om dette selvfølgelig ikke ivaretar hele prosjektets energibehov, vil det være et viktig frampek på en miljøriktig framtid, og ivareta solskjermingen av glasshuset.

Torghallen vil inneholde tre nivåer – et nivå som forholder seg til utearealet mot T-bane, et mot torget og en mesanin som ligger oppe i trestrukturen.

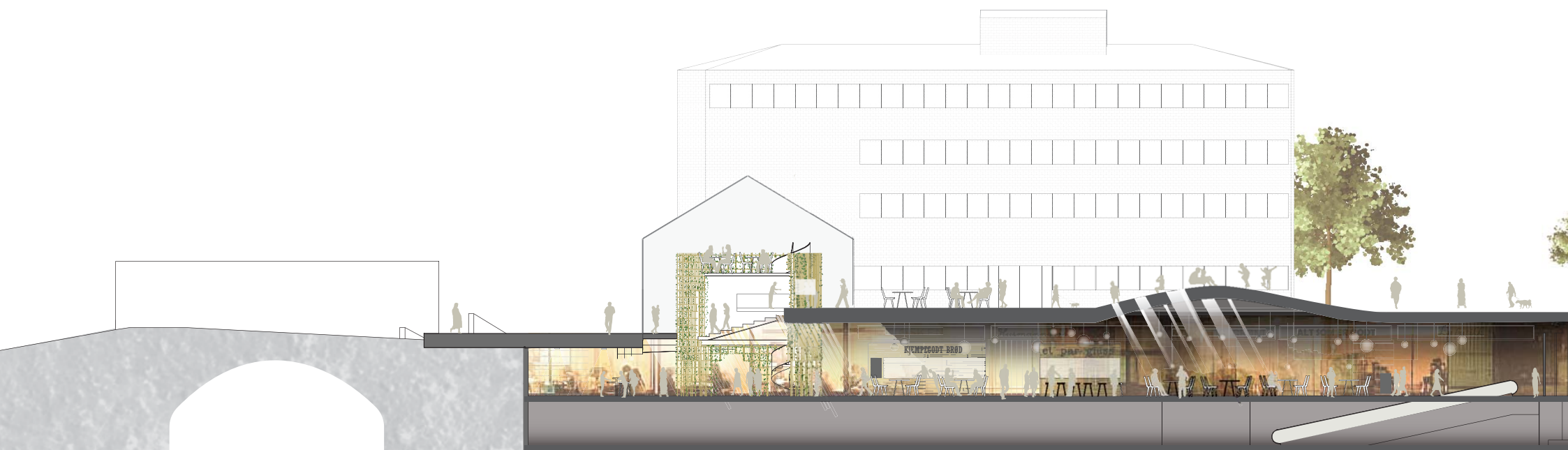


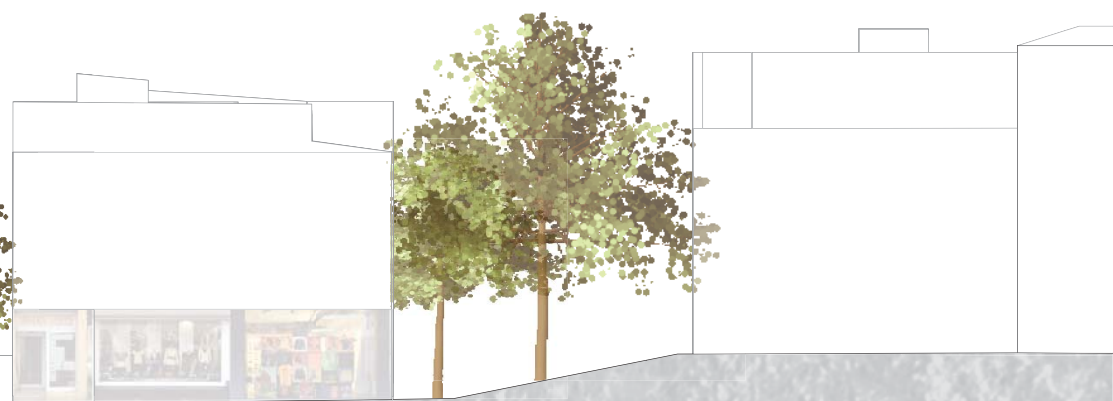


KLATREVEGG FOR PLANTER

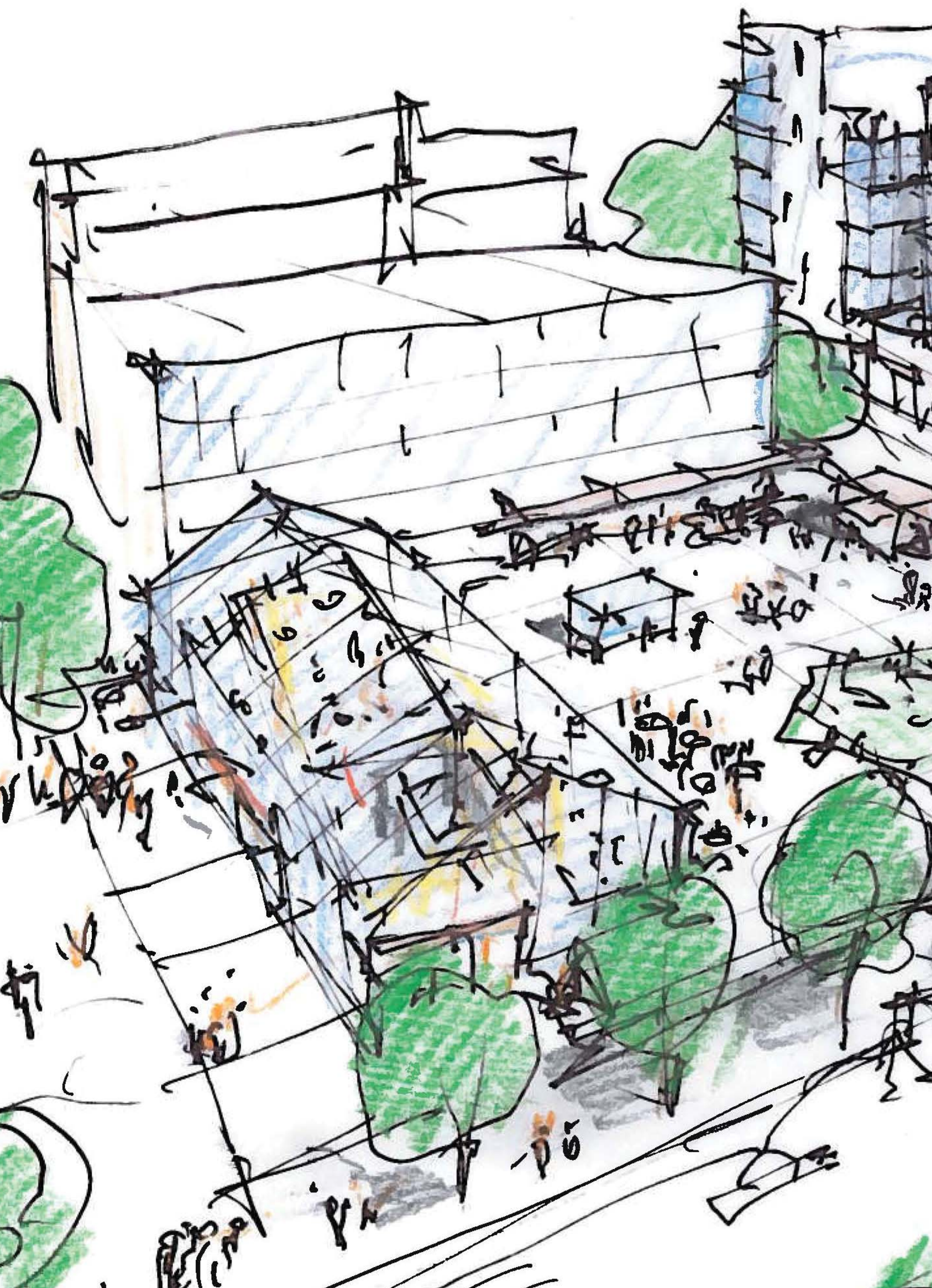
UTSTILLING VARER/KUNST

SITTENISJER

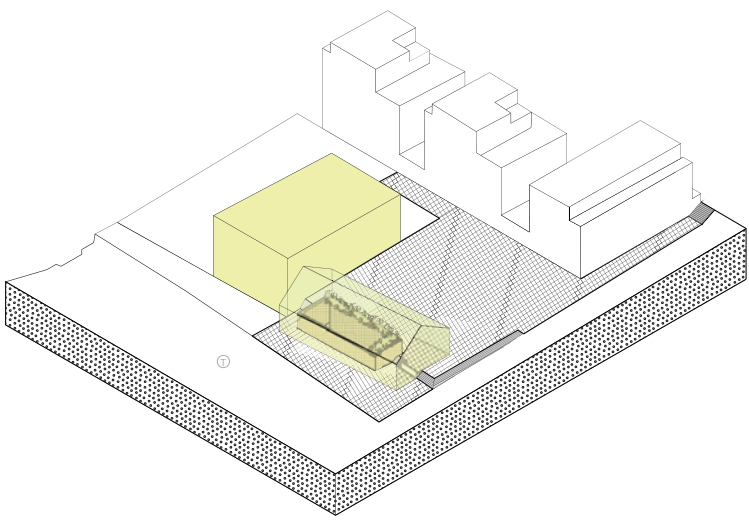




Snitt 1:300



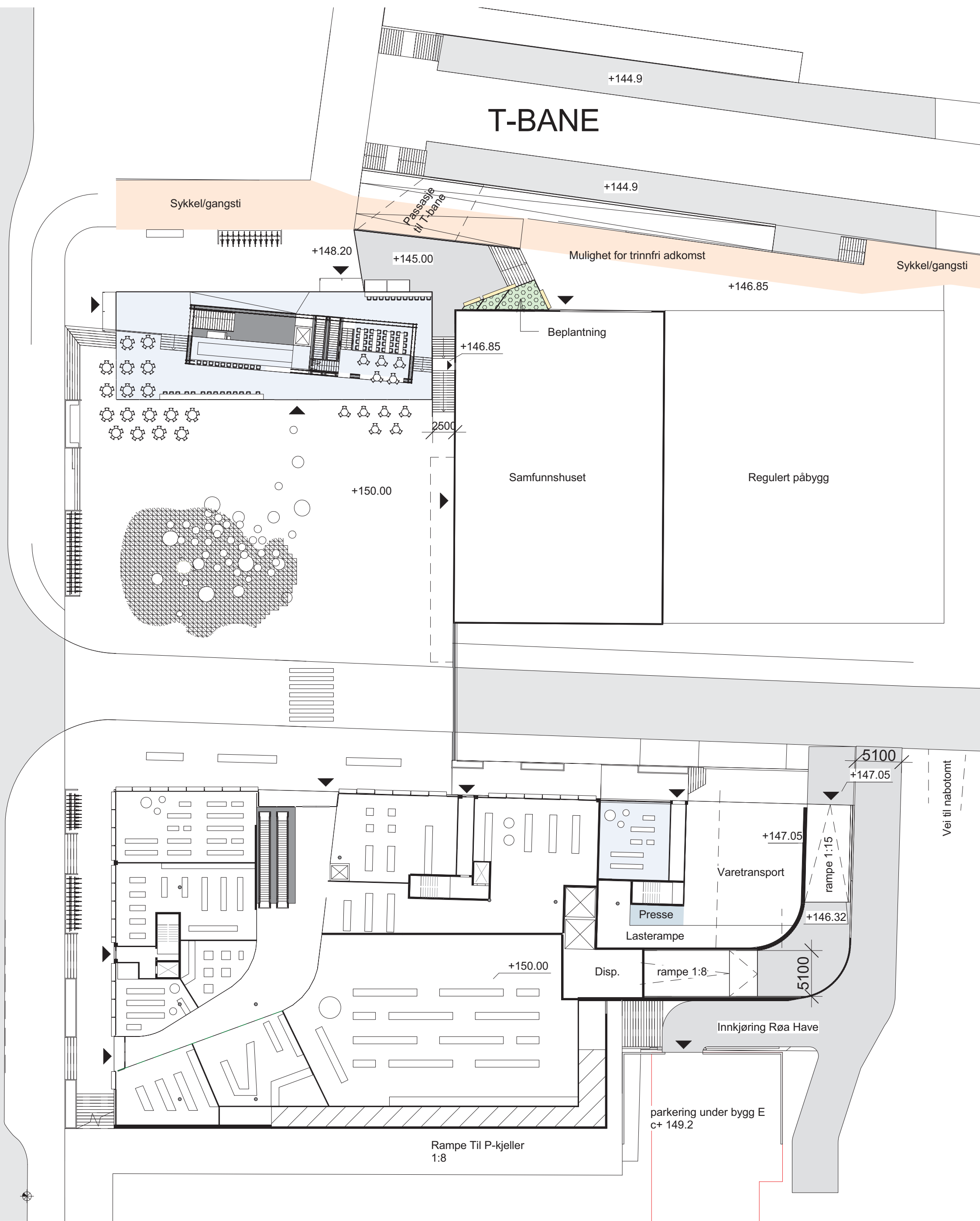




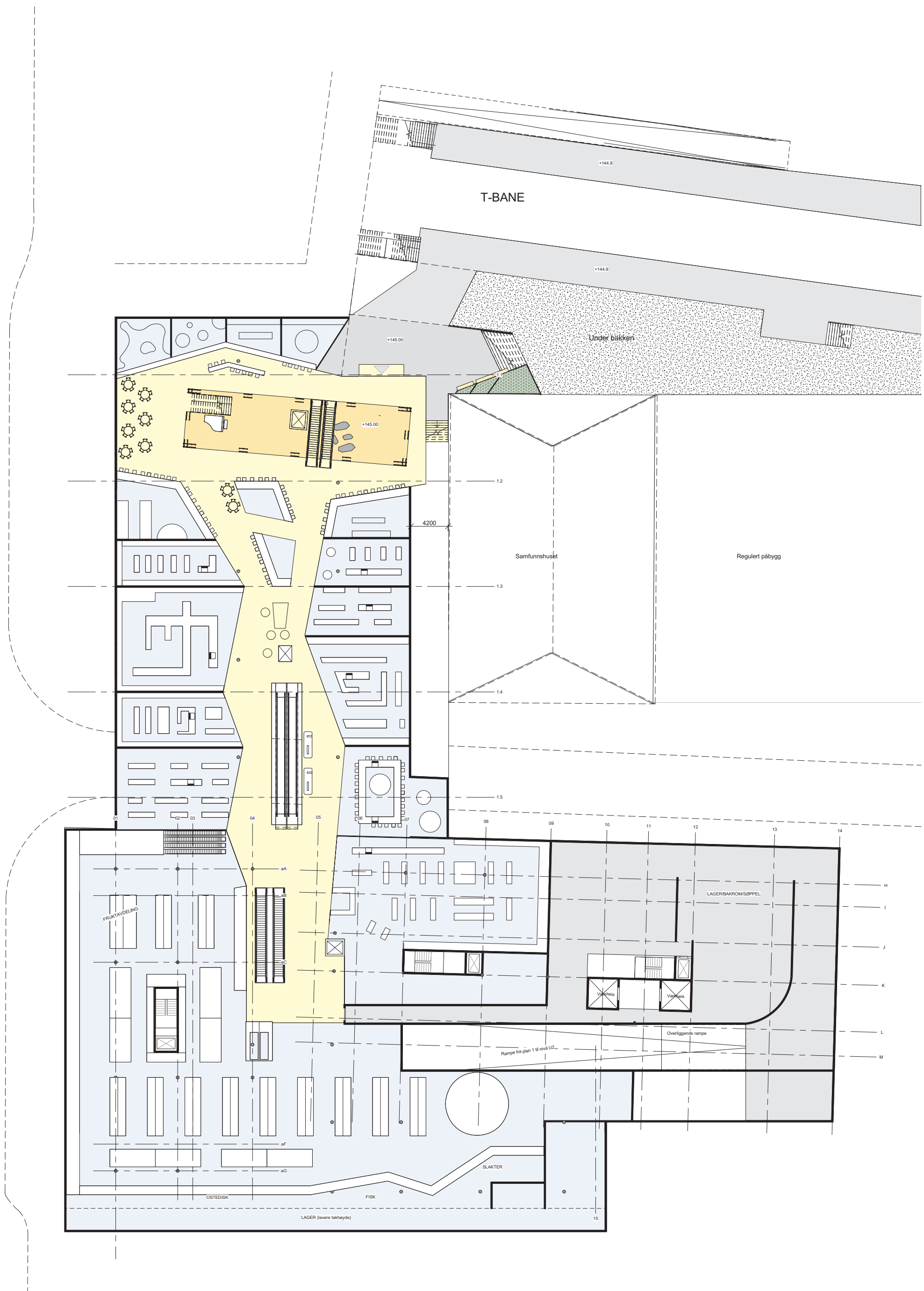
Røa Torg // Omgivelser

ET GODT SAMMSPILL MED SAMFUNNSHUSET

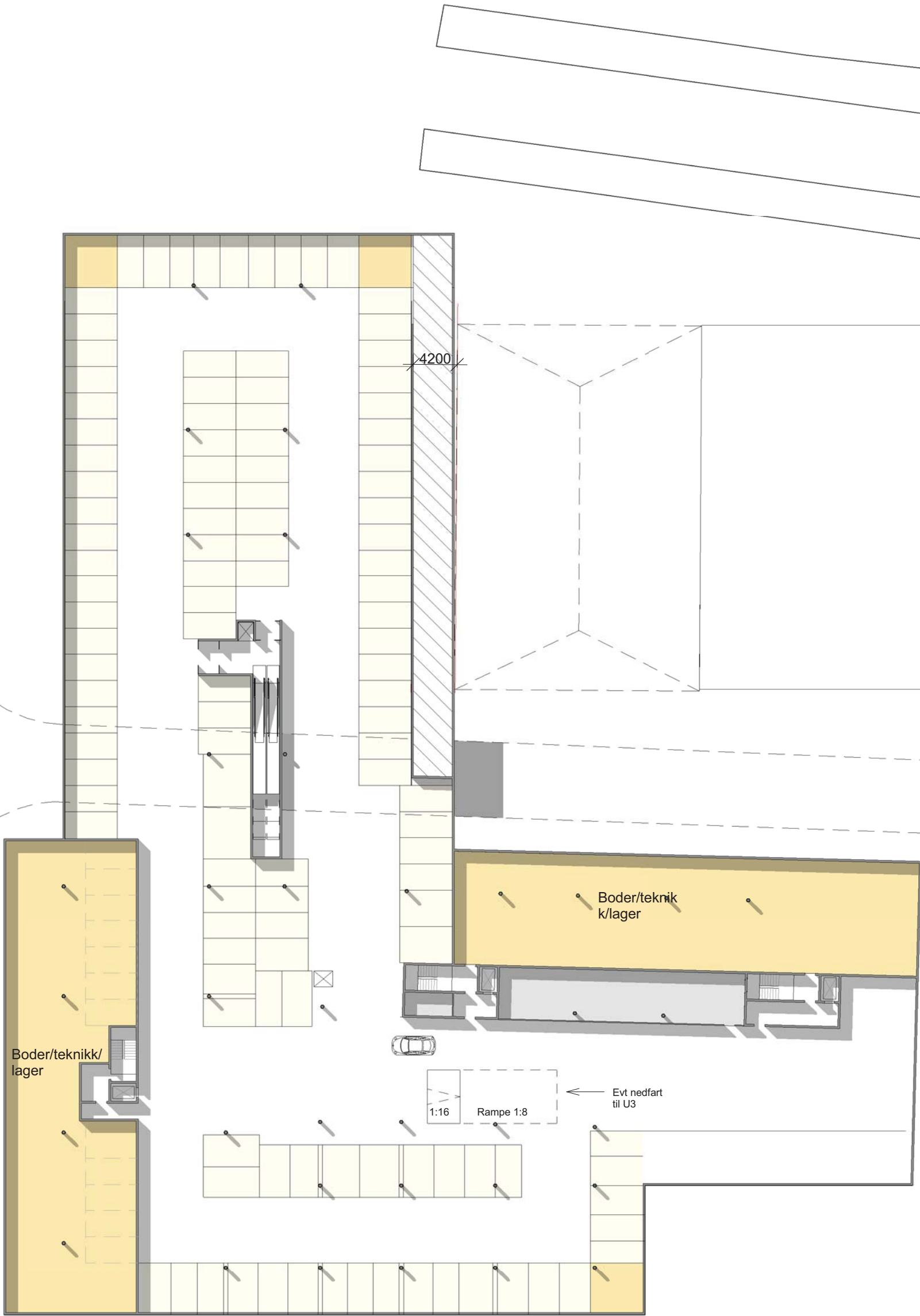




PLAN U1



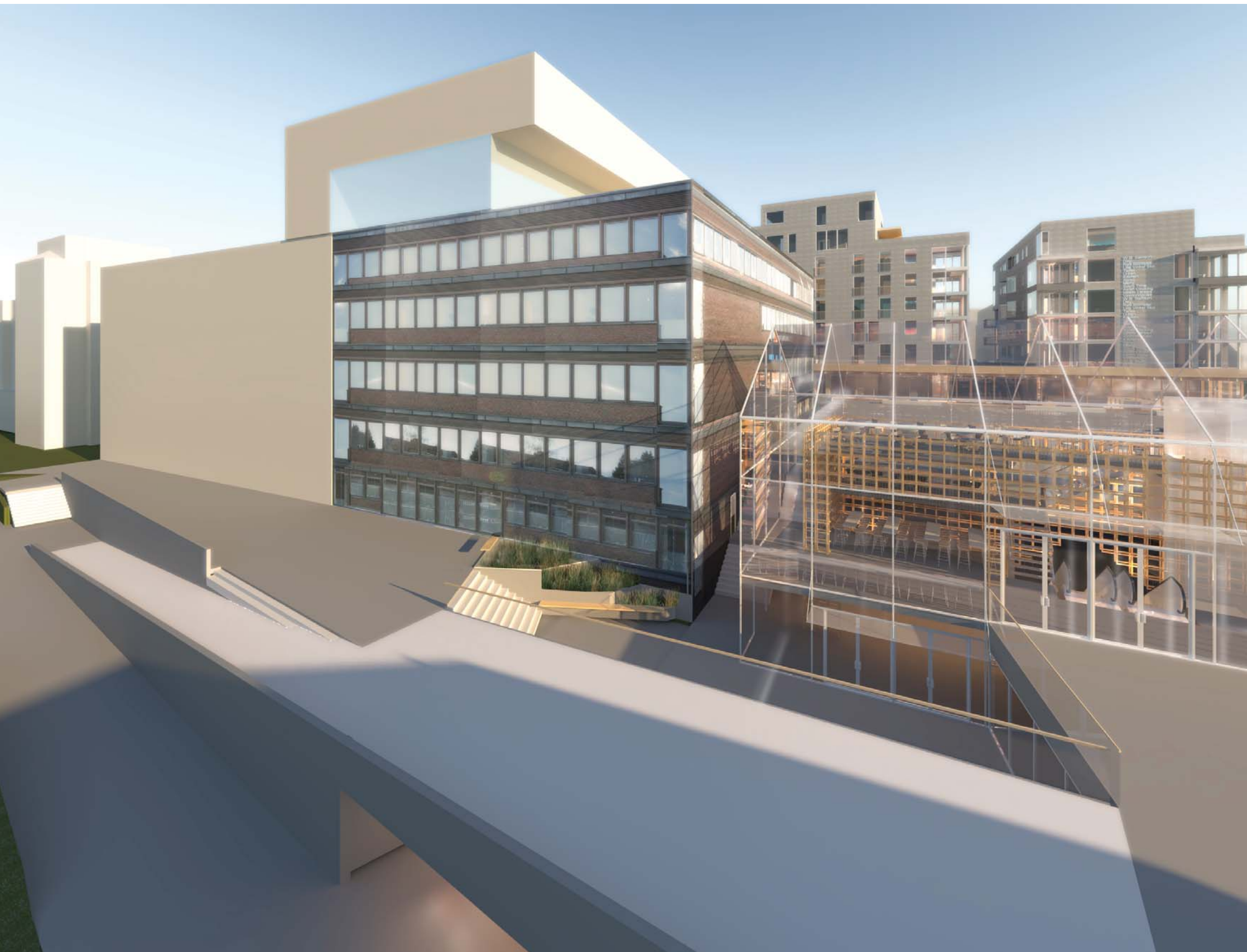
PLAN U2



PERSPEKTIVER



PERSPEKTIVER



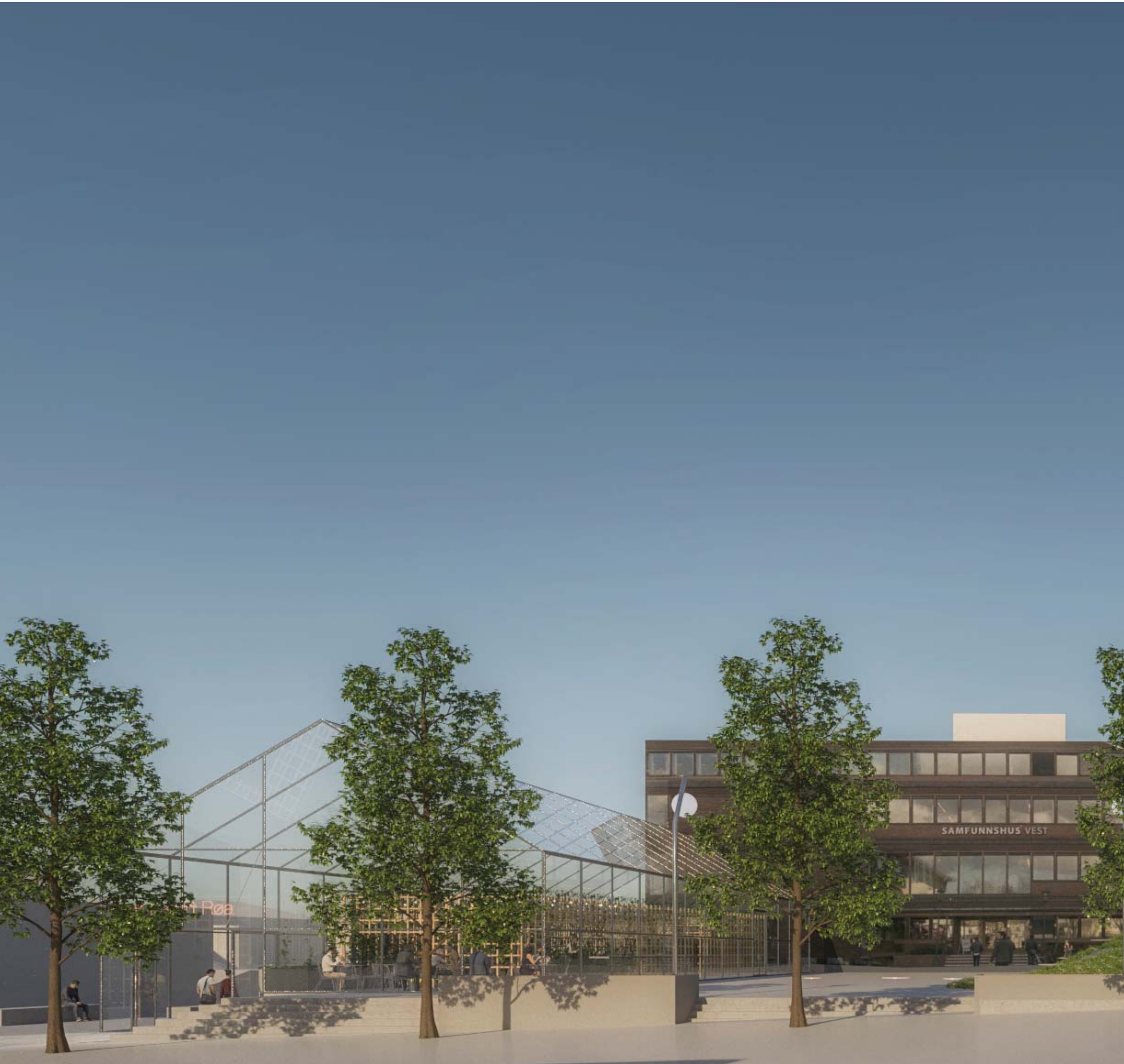


Trinnfri adkomst mellom Torget og Samfunnshuset





RØA TORG









Torshallen Røa

